



COMUNE DI CHIEVE

PROVINCIA DI CREMONA

I.M.U. – TASI: ravvedimento operoso In vigore dal 2018 (Regolarizzazione del pagamento e/o della dichiarazione) Aggiornato D.M. del 13.12.2017

La Legge consente ai contribuenti di regolarizzare spontaneamente le violazioni connesse alla dichiarazione ed al pagamento dell'I.M.U o della TASI, avvalendosi del RAVVEDIMENTO OPEROSO, pagando sanzioni ridotte e interessi al saggio legale.

Per potersi avvalere del ravvedimento operoso è indispensabile che le violazioni oggetto della regolarizzazione non siano già state contestate e comunque non siano iniziati accessi, ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento delle quali l'autore o i soggetti solidalmente obbligati abbiano avuto formale conoscenza.

Ravvedimento operoso per omesso o parziale versamento

In caso di dimenticanza, per i versamenti eseguiti dopo le date di scadenza degli importi dovuti è possibile ricorrere all'istituto del ravvedimento operoso.

In questo caso il contribuente deve maggiorare l'imposta da versare di **una sanzione minima più gli interessi legali** commisurati all'imposta e calcolati a giorni, maturati dal giorno successivo a quello in cui il versamento doveva essere eseguito a quello in cui è effettivamente eseguito.

Il tasso di interesse legale è il seguente:

- 0,30% dal 01.01.2018.

Le **sanzioni** variano secondo i giorni di ritardo nel versamento, secondo il seguente schema:

Tempi del ravvedimento	Sanzione applicata
Da 1 giorno a 14 giorni di ritardo	0,1% del dovuto per ogni giorno di ritardo
Dal 15 ai 30 giorni di ritardo	1,5% del dovuto non rapportato a giorno
Oltre 30 giorni e fino a 90 giorni di ritardo	1,67% del dovuto non rapportato a giorno
Oltre 90 giorni di ritardo ed 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui è stata commessa la violazione	3,75% del dovuto non rapportato a giorno

Le sanzioni e gli interessi vanno calcolati per ogni singolo codice di versamento. Sul modello di versamento F24 va barrata la casella "Ravvedimento".



COMUNE DI CHIEVE

PROVINCIA DI CREMONA

Ravvedimento operoso per tardiva/infedele dichiarazione

In caso di mancata presentazione della dichiarazione di variazione IMU/TASI nei termini, ovvero di presentazione di dichiarazione infedele IMU/TASI è possibile sanare la violazione presentando, entro i termini di seguito specificati, una dichiarazione tardiva, ovvero rettificativa ed effettuando contestualmente il versamento comprensivo di tributo o maggior tributo dovuto, della sanzione ridotta e degli interessi al tasso legale calcolati sui giorni di effettivo ritardo.

Sulla dichiarazione (redatta su modello conforme a quello approvato con Decreto Ministeriale) deve essere riportata l'annotazione che questa è presentata a seguito di ravvedimento operoso per omessa presentazione di dichiarazione; alla dichiarazione deve inoltre essere allegata copia della ricevuta di versamento della somma dovuta a titolo di sanzione.

DICHIARAZIONE IMU/TASI TARDIVA

Entro 90 giorni dalla scadenza dei termini di presentazione della dichiarazione di variazione è possibile presentare dichiarazione tardiva applicando la sanzione ridotta del 10% sul tributo se non versato correttamente e gli interessi legali, ovvero in caso di tributo regolarmente assolto, effettuando un pagamento di Euro 5,00. (Art. 13, c.1, lett. c), D.lgs. 472/1997).

DICHIARAZIONE INFEDELE

Entro 90 giorni dal termine per la presentazione della dichiarazione è possibile presentare dichiarazione rettificativa di denuncia infedele, applicando la sanzione del 5,55% del maggior tributo scaturito dalla rettifica e gli interessi legali. (Art. 13, c.1, lett. a-bis), D.lgs. 472/1997).

Entro il termine di presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello in cui si è verificata la violazione è possibile presentare dichiarazione rettificativa di denuncia infedele, applicando la sanzione del 6,25% al maggior tributo scaturito dalla rettifica e gli interessi legali (Art. 13, c. 1, lett. b) D.lgs. 472/1997).

Per il calcolo del ravvedimento operoso per omesso/parziale versamento e la stampa del relativo modello di pagamento F24, sul sito comunale www.comune.chieve.cr.it si trova il [CALCOLOIUC 2018](#), che calcola automaticamente sanzioni ed interessi sommandoli all'imposta da versare, secondo la tipologia di ravvedimento determinata dal numero di giorni di ritardo e stampa il modello F24 per il versamento.

Ufficio di riferimento: TRIBUTI
Telefono 0373/234323 interno 24
E-mail: tributi@comune.chieve.cr.it